

Tabelle 1

Sachwertermittlung der Gebäude im Kleingarten

Normalherstellungskosten (NHK) der Gebäude							
Gebäudetyp 1	Geräte- und Toilettenschuppen						
Konstruktion und Ausstattung *	Normalherstellungskosten in € nach Baujahr					Nutzungsdauer in Jahren	
	bis 1950	1951-1970	1971-1990	1991-2010	2011-2030	Holzbauw.	Massivbauw.
Einfach	65-75	60-80	65-85	70-90	80-100	10	30
Mittel	100-120	110-130	115-135	120-140	140-160	20	30
Gut	130-150	140-160	150-170	160-180	180-200	30	40

Gebäudetyp 2 Gartenlauben u. Blockhäuser ^{*(1)}							
Konstruktion und Ausstattung *	Normalherstellungskosten in € nach Baujahr					Nutzungsdauer in Jahren	
	bis 1950	1951-1970	1971-1990	1991-2010	2011-2030	Holzbauw.	Massivbauw.
Einfach	130-150	140-160	150-170	160-180	180-200	30	40
Mittel	180-250	240-260	250-270	260-290	290-330	40	60
Gut	250-300	260-310	270-330	280-340	310-380	50	60

Gebäudetyp 3 Gartenlauben u. Blockhäuser mit Unterkellerung ^{*(1)(4)}							
Konstruktion und Ausstattung *	Normalherstellungskosten in € nach Baujahr					Nutzungsdauer in Jahren	
	bis 1950	1951-1970	1971-1990	1991-2010	2011-2030	Holzbauw.	Massivbauw.
Einfach	120-140	130-150	140-160	150-170	170-190	30	40
Mittel	220-240	230-250	240-260	250-280	280-320	40	60
Gut	240-290	250-300	260-310	290-320	330-360	50	60

Gebäudetyp 4 Überdachter Freisitz ^{*(2)}							
Konstruktion und Ausstattung *	Normalherstellungskosten in € nach Baujahr					Nutzungsdauer in Jahren	
	bis 1950	1951-1970	1971-1990	1991-2010	2011-2030	Holzbauw.	Massivbauw.
Einfach	10-15	15-20	15-25	18-30	30-50	20	30
Mittel	20-30	35-40	40-45	45-50	70-90	25	35
Gut	30-40	45-55	50-60	55-65	90-110	30	40

Gebäudetyp 5 Geschlossener Freisitz (Veranda)							
Konstruktion und Ausstattung *	Normalherstellungskosten in € nach Baujahr					Nutzungsdauer in Jahren	
	bis 1950	1951-1970	1971-1990	1991-2010	2011-2030	Holzbauw.	Massivbauw.
Einfach	20-30	30-40	40-50	40-60	50-80	20	40
Mittel	30-50	60-70	70-80	70-90	90-120	25	45
Gut	70-80	90-100	100-110	100-120	110-140	30	50

Gebäudetyp 6 eigenständiger Keller ^{*(3)(4)}							
Konstruktion und Ausstattung *	Normalherstellungskosten in € nach Baujahr					Nutzungsdauer in Jahren	
	bis 1950	1951-1970	1971-1990	1991-2010	2011-2030	Massivbauw.	
Einfach	70-90	90-100	100-100	110-120	140-160	50	
Mittel	100-120	110-130	120-150	130-160	170-210	50	
Gut	150-160	170-190	180-200	190-210	200-240	60	

*⁽¹⁾ Ist der Dachraum zur Nutzung ausgebaut (einfacher Schlafboden) können die NHK um 5,00€ erhöht werden.

*⁽²⁾ Die Merkmale der Konstruktion und Ausstattung können nach Tabelle 2 bestimmt werden. (Fußboden Brüstung usw.)

*⁽³⁾ Keller mit Außenzugang haben in der Regel eine Lagerfunktion u. sind mit Terasse o. Gebäude verbunden, die doppelte Funktion der Kellerdecke wurde berücksichtigt.

*⁽⁴⁾ Bei nicht ausreichender Raumhöhe von mindestens 1,80 m hat ein Abzug bis 30% der NHK zu erfolgen.

Tabelle 2

Bauabschnitt	Konstruktions- und Ausstattungsmerkmale					
	Einfach		Mittel		Gut	
Gründung	Fußschwelle, Ziegel, Steinschicht		Betonstreifen, einfache Ausführungen, Stützgründung		betonstreifen, frostfrei gegründet, Sperrung, Betonplatte	
	3		5		7	
Außenwände	Holzkonstruktion, Verbreterung, Einwandige Platten, Mauerwerk bis 70 mm		Holzfertigteilplatten, Doppelwandig, ohne Dämmung, Mauerwerk bis 120 mm, Blockbohlen bis 40 mm		Doppelwandige Fertigteilplatten, Dämmung, Mauerwerk ab 120 mm, Blockbohlen ab 40 mm, Natursteinmauerwerk	
	7		15		20	
Fassade	Schutzanstrich, einfache Putzschicht, Metallprofilbleche		Holzverkleidung, (Nutfeder, Halbhölzer), Einfacher Putz mit Anstrich		Verblendmauern, Naturstein, 2 lagiger Dämmputz, Dämmfassade	
	3		5		8	
Dach bzw. Dachdeckung	Sattel- o. Pultdach, Einfache Pappdeckung auf Schalung		Sattel- u. Pultdach, mehrlagige Pappdeckung auf Schalung, Welltafeln, Betonziegel		Sattel- o. Pultdach, Hochwertige Dachbahnen, Schiefer-, Ziegelddeckung, Wärmedämmung	
	5		8		12	
Fenster	ohne o. einfach verglaste Holzfenster		Einfache Holzfenster, Isolierverglasung, innere- u. äußere Fensterbänke, Fensterläden		Doppel-, Verbund-, o. Thermofenster, Fensterbänke aus Alu bzw. Natur, Rollläden (Innen, Außen)	
	2		3		5	
Türen	einfache Bretter-, o. Blechtüren		Füllungs-, Schiebetüren, Holztüren mit Glaseinsatz		Vollholztüren mit Sicherungsschutz	
	2		3		5	
Innenwände	ohne o. wie Außenwände		wie Außenwände verputzt mit Anstrich o. Tapete, Fliesenspiegel		wie Außenwände mit Wandverkleidung aus Holz, Fliesen o. Hochwertige Tapeten	
	2		4		6	
Fußboden	ohne o. Ziegelschicht, Gehwegplatten, Estrich		Holzdielung, PVC-, o. Textilbelag, Fliesen, Dämmestrich		Natursteinbelag, Hochwertige Fliesen, o. Textilbelag, Dämmestrich	
	3		6		8	
Decken	ohne o. verschalt		Eingezogene Decke mit Isolierung, Tapete o. Anstrich		Wärmedämmdecke, Vertäfelung o. Kassettendecke	
	2		4		6	
Teschnischer Ausbau	geringfügiger Ausbau		einfacher Ausbau		mittlerer bis umfassender Ausbau	
	1		3		5	
Raumteilung	ohne		2 Räume		mehrere Räume	
	0		2		4	
Einbauten	ohne		Treppenleiter, Eckbank, Lichtschächte		Treppenanlage, Eckbank, Lichtschächte	
	0		2		4	
Wertung	einfach <=	30	mittel <=	60	gut <=	90

Tabelle 3

Schadensklasse	Mängel-, Schadeneinstufung	Typische Merkmale	Minderung
1	leicht	Bauwerk gut erhalten; ohne Pflegerückstände	0-3 %
2	gering	wie Schadensklasse_1; mit Instandhaltungserfordernis	4-6 %
3	mittlere	wie Schadensklasse_2; mit sofortiger Instandhaltungserfordernis um Ausweitung zu vermeiden	7-15 %
4	bedeutende	Schäden führen zur Beeinträchtigung der Funktion; Durchfeuchtung Dach o. Wand; Instandsetzungserfordernis	16-30 %
5	erhebliche	Umfangreiche Instandsetzungsmaßnahmen erforderlich, um den weiteren Bestand zu sichern; wie Schadensklasse_4 zuzüglich Rissbildung	31-51 %
6	schwere	Tragfähigkeit u. Stabilität des Bauwerks sind gefährdet; sofortiger erheblicher Instandsetzungsaufwand bis Ersatzbeschaffung (Abbruch)	51-100 %

Baumängel werden von den NHK abgezogen, Schäden von dem Restwerten.

Die NHK der Tabelle 1 beziehen sich auf Neuwerte, die sich unter Abzug der Alterswertminderung nach Tabelle 4 als Zeitwert darstellen. Die Wertminderung nach Tabelle 3 sind die über den normalen Nutzungszustand / Dauerzustand sichtbaren Mängel und Schäden.

Die Schadensklasse 6 kann bis 100% bei Einsturzgefahr u. gravierenden Mängel u. Schäden angesetzt werden.

Tabelle 4

Alter	Gesamtnutzungsdauer (GND) in Jahren											
	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60
1	20,0	10,0	6,7	5,0	4,0	3,3	2,9	2,5	2,2	2,0	1,8	1,7
2	40,0	20,0	13,3	10,0	8,0	6,7	5,7	5,0	4,4	4,0	3,6	3,3
3	60,0	30,0	20,0	15,0	12,0	10,0	8,6	7,5	6,7	6,0	5,5	5,0
4	80,0	40,0	26,7	20,0	16,0	13,3	11,4	10,0	8,9	8,0	7,3	6,7
5	100,0	50,0	33,3	25,0	20,0	16,7	14,3	12,5	11,1	10,0	9,1	8,3
6		60,0	40,0	30,0	24,0	20,0	17,1	15,0	13,3	12,0	10,9	10,0
7		70,0	46,7	35,0	28,0	23,3	20,0	17,5	15,6	14,0	12,7	11,7
8		80,0	53,3	40,0	32,0	26,7	22,9	20,0	17,8	16,0	14,5	13,3
9		90,0	60,0	45,0	36,0	30,0	25,7	22,5	20,0	18,0	16,4	15,0
10		100,0	66,7	50,0	40,0	33,3	28,6	25,0	22,2	20,0	18,2	16,7
11			73,3	55,0	44,0	36,7	31,4	27,5	24,4	22,0	20,0	18,3
12			80,0	60,0	48,0	40,0	34,3	30,0	26,7	24,0	21,8	20,0
13			86,7	65,0	52,0	43,3	37,1	32,5	28,9	26,0	23,6	21,7
14			93,3	70,0	56,0	46,7	40,0	35,0	31,1	28,0	25,5	23,3
15			100,0	75,0	60,0	50,0	42,9	37,5	33,3	30,0	27,3	25,0
16				80,0	64,0	53,3	45,7	40,0	35,6	32,0	29,1	26,7
17				85,0	68,0	56,7	48,6	42,5	37,8	34,0	30,9	28,3
18				90,0	72,0	60,0	51,4	45,0	40,0	36,0	32,7	30,0
19				95,0	76,0	63,3	54,3	47,5	42,2	38,0	34,5	31,7
20				100,0	80,0	66,7	57,1	50,0	44,4	40,0	36,4	33,3
21					84,0	70,0	60,0	52,5	46,7	42,0	38,2	35,0
22					88,0	73,3	62,9	55,0	48,9	44,0	40,0	36,7
23					92,0	76,7	65,7	57,5	51,1	46,0	41,8	38,3
24					96,0	80,0	68,6	60,0	53,3	48,0	43,6	40,0
25					100,0	83,3	71,4	62,5	55,6	50,0	45,5	41,7
26						86,7	74,3	65,0	57,8	52,0	47,3	43,3
27						90,0	77,1	67,5	60,0	54,0	49,1	45,0
28						93,3	80,0	70,0	62,2	56,0	50,9	46,7
29						96,7	82,9	72,5	64,4	58,0	52,7	48,3
30						100,0	85,7	75,0	66,7	60,0	54,5	50,0
31							88,6	77,5	68,9	62,0	56,4	51,7
32							91,4	80,0	71,1	64,0	58,2	53,3
33							94,3	82,5	73,3	66,0	60,0	55,0
34							97,1	85,0	75,6	68,0	61,8	56,7
35							100,0	87,5	77,8	70,0	63,6	58,3
36								90,0	80,0	72,0	65,5	60,0
37								92,5	82,2	74,0	67,3	61,7
38								95,0	84,4	76,0	69,1	63,3
39								97,5	86,7	78,0	70,9	65,0
40								100,0	88,9	80,0	72,7	66,7
41									91,1	82,0	74,5	68,3
42									93,3	84,0	76,4	70,0
43									95,6	86,0	78,2	71,7
44									97,8	88,0	80,0	73,3
45									100,0	90,0	81,8	75,0
46										92,0	83,6	76,7
47										94,0	85,5	78,3
48										96,0	87,3	80,0
49										98,0	89,1	81,7
50										100,0	90,9	83,3
51											92,7	85,0
52											94,5	86,7
53											96,4	88,3
54											98,2	90,0
55											100,0	91,7
56												93,3
57												95,0
58												96,7
59												98,3
60												100,0

Zwischenwerte werden nach folgender Formel berechnet: $WMLinear = 100 * Alter / GND$

Kleingartentypische Anlagen

Tabelle 5

Bezeichnung	Einheit	€ je 1,0 m	Max	Max	Info	Anpassung
			m ²	NND		
5.1.01 Waldlattenzaun an Holz, Beton o. Stahlsäulen	lfd.m	12,50		20	ab 1,20 m als Außenzaun	2018
5.1.02 Jägerzaun; Waldlatten an Holz, Beton o. Stahlsäulen	lfd.m	11,40		20	ab 1,20 m als Außenzaun	2018
5.1.03 Holzlattenzaun an Holz, Beton o. Stahlsäulen	lfd.m	12,90		20	ab 1,20 m als Außenzaun	2018
5.1.04 Staketenzaun mit Fertigteilzaunfeldern	lfd.m	20,00		20		2018
5.1.05 Staketenzaun mit Fertigteilzaunfeldern Bogenform	lfd.m	26,80		20		2018
5.1.06 Zaun aus Balkonzierbrettern Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	18,60		20	einfaches Profil	2018
5.1.07 Zaun aus Balkonzierbrettern Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	40,60		20	stark detailliertes Profil	2018
5.1.08 Handlauf, Zierblende o. Blumenkasten	lfd.m	5,70		20	Zuschlag zum Zaun	2018
5.1.09 Rangerzaun 2 Zaunbohlen Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	8,60		20		2018
5.1.09 Rangerzaun 3 Zaunbohlen Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	10,50		20	oder 2 Bohlen mit Handlauf	2018
5.1.09 Rangerzaun 4 Zaunbohlen Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	12,00		20	oder 3 Bohlen mit Handlauf	2018
5.1.10.1 Terrasseneinfassung an Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	8,20		20	gehobelte Bretter waagrecht	2018
5.1.10.2 Terrasseneinfassung an Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	8,70		20	3 Bretter o. 2 Bretter und Handlauf	2018
5.1.10.3 Terrasseneinfassung an Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	9,50		20	4 Bretter o. 3 Bretter und Handlauf	2018
5.1.11 Terrassenumwehrung an Holz o Stahlsäulen	lfd.m	14,80		20	vollflächig mit gehobelte Bretter	2018
5.1.12 Terrassenumwehrung an Holz o Stahlsäulen	lfd.m	17,20		25	vollflächig mit Polyesterplatten	2018
5.1.13 Maschendrahtzaun an Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	9,10		30	verzinkt o. Plastummantelt	2018
5.1.14 Maschendrahtzaun an Holz o. Stahlsäulen	lfd.m	8,10		20	verzinkt als Wildzaungeflecht	2018
5.1.15 Rahmenfelder-, o Gitterzaun	lfd.m	21,90		30	ab 1,20 m als Außenzaun	2018
5.1.16 Zaun aus Metalstäben Beton o Stahlsäulen	lfd.m	34,40		40	an Metallriegeln, feuerverzinkt	2018
5.1.17 Holzpfosten	Stck	13,80		20		2018
5.1.18 Betonsäule o Zaunpfahl aus Stahlrohr	Stck	15,30		30		2018
5.1.19 Mauerwerkspfosten aus Ziegeln 24x24	Stck	38,25		40	geputzt mit Abdeckplatte, Haspen und Fundament	2018
5.1.20 Zaunsockel aus Beton, Form-, o.Kantensteinen	lfd.m	0,00	3,30	30	Zuschlag zum Zaun	2018
5.1.21 Gartentür Holzrahmen mit Laten u. Pfosten	Stck	81,30		20	mit Pfosten u. Beschlägen breite 1,0m	2018
5.1.22 Gartentür Holzrahmen Staketen o. Balkonbrett m. Pfosten	Stck	92,70		20	mit Pfosten u. Beschlägen breite 1,0m	2018
5.1.23 Gartentür Stahlrahmen mit Maschendraht, Säulen	Stck	122,30		40	mit Pfosten u. Beschlägen breite 1,0m	2018
5.1.24 Gartentür Stahlrahmen mit Gitterstäben, Säulen	Stck	139,40		40	mit Pfosten u. Beschlägen breite 1,0m	2018
5.1.25 Gartentür schmiedeeisen, Säulen	Stck	179,60		50	mit Zierstäben u. Schlosskasten	2018
5.1.26 Sichtschutzwand Flechtzaun mit Lamellen h=1,20m	lfd.m	0,00	27,00	30		2018
5.1.26 Sichtschutzwand Flechtzaun mit Lamellen h=1,50m	lfd.m	0,00	26,00	30		2018
5.1.26.Sichtschutzwand Flechtzaun mit Lamellen h=1,80m	lfd.m	0,00	35,00	30		2018
5.1.27 Sichtschutz aus Schilfrohr, PVC- o. Weidematten	lfd.m	0,00	11,00	10		2018
5.2.01 Stützmauer Beton o. Schalestein, h=0,2m	m ²	0,00	117,40	40	ca.0,15 m dick Ansichtsfläche (auf Fundament)	2018
5.2.01 Stützmauer Beton o. Schalestein, h=0,5m	m ²	0,00	89,00	50	ca.0,25 m dick Ansichtsfläche (auf Fundament)	2018
5.2.01 Stützmauer Beton o. Schalestein, h=1,0m	m ²	0,00	67,80	60	ca. 0,3 m dick Ansichtsfläche (auf Fundament)	2018
5.2.02 Stützmauer Beton o. Schalestein, Abdeckung, h=0,2m	m ²	0,00	136,80	40	ca.0,15 m dick Ansichtsfläche (auf Fundament)	2018
5.2.02 Stützmauer Beton o. Schalestein, Abdeckung, h=0,5m	m ²	0,00	96,60	50	ca.0,25 m dick Ansichtsfläche (auf Fundament)	2018
5.2.02 Stützmauer Beton o. Schalestein, Abdeckung, h=1,0m	m ²	0,00	72,70	60	ca. 0,3 m dick Ansichtsfläche (auf Fundament)	2018
5.2.03 Stützmauer aus Ziegel, geputzt, h=0,20m	m ²	0,00	120,40	30	Ansichtsfläche	2018
5.2.03 Stützmauer aus Ziegel, geputzt, h=0,50m	m ²	0,00	98,40	30	Ansichtsfläche	2018
5.2.03 Stützmauer aus Ziegel, geputzt, h=1,00m	m ²	0,00	78,40	30	Ansichtsfläche	2018
5.2.04 Stützmauer aus Ziegel, geputzt, mit Abdeckplatten, h=0,20m	m ²	0,00	139,70	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.04 Stützmauer aus Ziegel, geputzt, mit Abdeckplatten, h=0,20m	m ²	0,00	106,10	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.04 Stützmauer aus Ziegel, geputzt, mit Abdeckplatten, h=0,20m	m ²	0,00	84,10	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.05 Stützmauer aus Naturstein, h=0,20m	m ²	0,00	191,20	60	Ansichtsfläche	2018
5.2.05 Stützmauer aus Naturstein, h=0,50m	m ²	0,00	215,10	60	Ansichtsfläche	2018
5.2.05 Stützmauer aus Naturstein, h=1,00m	m ²	0,00	224,70	60	Ansichtsfläche	2018
5.2.06 Stützmauer aus Granitpfl., h=0,20m	m ²	0,00	110,90	60	Ansichtsfläche	2018
5.2.06 Stützmauer aus Granitpfl., h=0,50m	m ²	0,00	76,50	60	Ansichtsfläche	2018
5.2.06 Stützmauer aus Granitpfl., h=1,00m	m ²	0,00	52,60	60	Ansichtsfläche	2018
5.2.07 Trockenmauer aus Naturstein h=0,20m	m ²	0,00	116,60	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.07 Trockenmauer aus Naturstein h=0,50m	m ²	0,00	169,20	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.07 Trockenmauer aus Naturstein h=1,00m	m ²	0,00	195,10	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.08 Trockenmauer aus Bruchstein h=0,20m	m ²	0,00	57,30	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.08 Trockenmauer aus Bruchstein h=0,50m	m ²	0,00	73,60	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.08 Trockenmauer aus Bruchstein h=1,00m	m ²	0,00	76,50	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.09 Trockenmauer aus Feldstein, h=0,20m	m ²	0,00	35,30	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.09 Trockenmauer aus Feldstein, h=0,50m	m ²	0,00	27,70	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.09 Trockenmauer aus Feldstein, h=1,00m	m ²	0,00	22,90	40	Ansichtsfläche	2018
5.2.10 Trockenmauer aus Zierstein, h=0,20m	m ²	0,00	123,30	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.10 Trockenmauer aus Zierstein, h=0,50m	m ²	0,00	114,70	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.10 Trockenmauer aus Zierstein, h=1,00m	m ²	0,00	109,90	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.11 Steingarten, Hangbefest. Feldstein	m ²	0,00	8,60	40	Grundfläche bewerten	2018
5.2.11 Steingarten, Hangbefest. Naturstein	m ²	0,00	28,70	40	Grundfläche bewerten	2018
5.2.12 Pflanzrinne, rund, alle Ø, h=0,20m	Stck	0,00	2,90	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.12 Pflanzrinne, rund, alle Ø, h=0,25m	Stck	0,00	4,30	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.12 Pflanzrinne, rund, alle Ø, h=0,30m	Stck	0,00	4,80	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.13 Pflanzrinne, oval o. eckig, h=0,20m	Stck	0,00	4,30	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.13 Pflanzrinne, oval o. eckig, h=0,25m	Stck	0,00	4,80	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.13 Pflanzrinne, oval o. eckig, h=0,30m	Stck	0,00	5,20	30	Ansichtsfläche, Leichtbeton	2018
5.2.14 Stützwinkel aus Beton h=0,55m	lfd.m	0,00	47,90	40	großformatig	2018
5.2.14 Stützwinkel aus Beton h=0,65m	lfd.m	0,00	57,20	40	großformatig	2018
5.2.14 Stützwinkel aus Beton h=0,80m	lfd.m	0,00	65,90	40	großformatig	2018
5.2.14 Stützwinkel aus Beton h=1,05m	lfd.m	0,00	83,20	40	großformatig	2018
5.2.14 Stützwinkel aus Beton h=1,30m	lfd.m	0,00	103,30	40	großformatig	2018

5.2.15 Hangbefestigung Rasengittersteine h=0,40m	lfd.m	0,00	3,80	30		2018
5.2.15 Hangbefestigung Rasengittersteine h=0,60m	lfd.m	0,00	5,70	30		2018
5.2.15 Hangbefestigung Rasengittersteine h=0,90m	lfd.m	0,00	9,10	30		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=0,20m	lfd.m	0,00	4,30	15		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=0,40m	lfd.m	0,00	7,20	15		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=0,60m	lfd.m	0,00	10,50	15		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=0,80m	lfd.m	0,00	13,40	15		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=1,00m	lfd.m	0,00	16,30	15		2018
5.2.17 Stützwand aus Brettern, h=0,20m	lfd.m	0,00	3,30	10		2018
5.2.17 Stützwand aus Brettern, h=0,50m	lfd.m	0,00	6,70	10		2018
5.2.17 Stützwand aus Brettern, h=1,00m	lfd.m	0,00	12,00	10		2018
5.3.01 Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 3cm stark	m²	0,00	12,40	30	30*15*3 o. 25*25*3	2018
5.3.01 Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 5cm stark	m²	0,00	13,90	30	50*50*5, 60*60*5	2018
5.3.01 Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 8cm stark	m²	0,00	24,90	40	100*35*8 o. größer	2018
5.3.01a Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 4cm stark, klein	m²	0,00	12,90	30	40*40*4	2018
5.3.01b Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 4cm stark, groß	m²	0,00	13,40	30	40*40*4, 50*25*4 o. 60*30*4	2018
5.3.02 Betonplatten o. Unterbau	m²	0,00	8,30	20	alle Größen u. Stärken	2018
5.3.03 Rasenkante aus Beton	lfd.m	0,00	3,30	30		2018
5.3.04 Betonpflaster mit Unterbau	m²	0,00	15,80	40		2018
5.3.05 Pflasterklinker m. Unterbau	m²	0,00	16,10	40		2018
5.3.06 Spaltplatten m. Unterbau	m²	0,00	17,00	40		2018
5.3.07 Schlackesteine m. Unterbau	m²	0,00	11,30	30		2018
5.3.08 Rasengittersteine	m²	0,00	9,60	30		2018
5.3.09 Rasenwabenplatten, Kunststoff, verankert	m²	0,00	21,20	20		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Basalt	m²	0,00	28,70	40		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Granit	m²	0,00	51,60	40		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Porphyrt	m²	0,00	17,40	40		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Sandstein u. Quarz	m²	0,00	25,80	40		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Schiefer, Travertin (Bruch)	m²	0,00	13,40	40		2018
5.3.11 Pflaster aus Granit o. Porphyrt m. Unterbau	m²	0,00	47,90	40		2018
5.3.12 Kies o. Splittfläche	m²	0,00	4,30	5		2018
5.3.13 Sandgeschlämmte Schotterdecke	m²	0,00	6,20	5		2018
5.3.14 Gitterroste, Metall	m²	0,00	56,40	20		2018
5.3.15 Außendielen, Holzfliesen	m²	0,00	25,00	20	alle Größen u. Stärken	2018
5.3.16 Rutschfeste Keramikfliesen	lfd.m	0,00	35,00	30		2018
5.3.17 Bordsteine	lfd.m	0,00	9,00	30		2018
5.3.18 Einfassung a. Klinker-, Spaltplatten o. Schlackestein	lfd.m	0,00	6,30	30		2018
5.3.19 Rasenkante aus Well-PVC	lfd.m	0,00	0,50	10		2018
5.3.20 Einfassung aus Brettern	lfd.m	0,00	1,30	5		2018
5.3.20 Einfassung aus Feldsteinen	lfd.m	0,00	0,50	40		2018
5.3.20 Einfassung aus Natursteinplatten	lfd.m	0,00	8,10	40		2018
5.3.20 Einfassung aus Schieferplatten	lfd.m	0,00	3,80	30		2018
5.3.21 Beeteinfassung aus Holz h=0,20m	lfd.m	0,00	4,40	5	Rollborde m. Zinkdraht	2018
5.3.21 Beeteinfassung aus Holz h=0,25m	lfd.m	0,00	2,90	5	Rollborde m. Zinkdraht	2018
5.3.21 Beeteinfassung aus Holz h=0,30m	lfd.m	0,00	3,30	5	Rollborde m. Zinkdraht	2018
5.3.21 Beeteinfassung aus Holz h=0,40m	lfd.m	0,00	4,30	5	Rollborde m. Zinkdraht	2018
5.3.22 Palisaden aus Holz Länge 0,30m Ø bis 7cm	Stck	0,00	0,50	10		2018
5.3.23 Palisaden aus Holz Länge bis 0,50m Ø bis 9cm	Stck	0,00	1,00	15		2018
5.3.23 Palisaden aus Holz Länge bis 0,75m Ø bis 10cm	Stck	0,00	1,40	15		2018
5.3.23a Palisaden aus Holz Länge bis 1,00m Ø bis 9cm	Stck	0,00	1,90	15		2018
5.3.23b Palisaden aus Holz Länge bis 1,00m Ø bis 10cm	Stck	0,00	2,90	15		2018
5.3.24 Palisaden aus Beton Länge bis 0,25m Ø bis 11cm	Stck	0,00	1,40	20		2018
5.3.24 Palisaden aus Beton Länge bis 0,40m Ø bis 11cm	Stck	0,00	1,90	20		2018
5.3.24 Palisaden aus Beton Länge bis 0,50m Ø bis 11cm	Stck	0,00	2,40	20		2018
5.3.24 Palisaden aus Beton Länge bis 0,60m Ø bis 11cm	Stck	0,00	3,90	20		2018
5.3.25 Palisaden aus Beton Länge bis 0,40m Ø bis 18cm	Stck	0,00	5,50	20		2018
5.3.25 Palisaden aus Beton Länge bis 0,60m Ø bis 18cm	Stck	0,00	7,20	20		2018
5.3.25 Palisaden aus Beton Länge bis 0,80m Ø bis 18cm	Stck	0,00	10,50	20		2018
5.3.25 Palisaden aus Beton Länge bis 1,00m Ø bis 18cm	Stck	0,00	14,40	20		2018
5.3.26 Palisadenverbund aus Beton h=0,25m	lfd.m	0,00	5,20	20	alle Formen	2018
5.3.27a Stufen aus Klinkermauerwerk	lfd.m	0,00	29,10	30	Stufenlänge	2018
5.3.27b Stufen aus Feldsteinen, Abdeckplatte Beton	lfd.m	0,00	26,80	30	Stufenlänge	2018
5.3.27c Stufen aus Pflaster, Abdeckplatte Beton	lfd.m	0,00	26,80	30	Stufenlänge	2018
5.3.27d Stufen aus Schal- o. Betonstein	lfd.m	0,00	22,90	40	Stufenlänge	2018
5.3.28 Betonblockstufen	lfd.m	0,00	40,10	50	Stufenlänge	2018
5.3.29 Tritt- u. Setzstufen aus Betonplatten	lfd.m	0,00	31,60	30	Stufenlänge	2018
5.3.30 Trittstufen aus Betonplatten	lfd.m	0,00	33,50	30	Stufenlänge	2018
5.3.30 Trittstufen aus Gitterrost	lfd.m	0,00	52,60	30	Stufenlänge	2018
5.3.31 freitragende Stufen	lfd.m	0,00	85,50	40	Stufenlänge	2018

5.2.15 Hangbefestigung Rasengittersteine h=0,40m	lfd.m	0,00	3,80	30		2018
5.2.15 Hangbefestigung Rasengittersteine h=0,60m	lfd.m	0,00	5,70	30		2018
5.2.15 Hangbefestigung Rasengittersteine h=0,90m	lfd.m	0,00	9,10	30		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=0,20m	lfd.m	0,00	4,30	15		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=0,40m	lfd.m	0,00	7,20	15		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=0,60m	lfd.m	0,00	10,50	15		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=0,80m	lfd.m	0,00	13,40	15		2018
5.2.16 Stützwand aus Holzbohlen, h=1,00m	lfd.m	0,00	16,30	15		2018
5.2.17 Stützwand aus Brettern, h=0,20m	lfd.m	0,00	3,30	10		2018
5.2.17 Stützwand aus Brettern, h=0,50m	lfd.m	0,00	6,70	10		2018
5.2.17 Stützwand aus Brettern, h=1,00m	lfd.m	0,00	12,00	10		2018
5.3.01 Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 3cm stark	m²	0,00	12,40	30	30*15*3 o. 25*25*3	2018
5.3.01 Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 5cm stark	m²	0,00	13,90	30	50*50*5, 60*60*5	2018
5.3.01 Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 8cm stark	m²	0,00	24,90	40	100*35*8 o. größer	2018
5.3.01a Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 4cm stark, klein	m²	0,00	12,90	30	40*40*4	2018
5.3.01b Beton o. Terrazzoplatten. m. Unterbau 4cm stark, groß	m²	0,00	13,40	30	40*40*4, 50*25*4 o. 60*30*4	2018
5.3.02 Betonplatten o. Unterbau	m²	0,00	8,30	20	alle Größen u. Stärken	2018
5.3.03 Rasenkante aus Beton	lfd.m	0,00	3,30	30		2018
5.3.04 Betonpflaster mit Unterbau	m²	0,00	15,80	40		2018
5.3.05 Pflasterklinker m. Unterbau	m²	0,00	16,10	40		2018
5.3.06 Spaltplatten m. Unterbau	m²	0,00	17,00	40		2018
5.3.07 Schlackesteine m. Unterbau	m²	0,00	11,30	30		2018
5.3.08 Rasengittersteine	m²	0,00	9,60	30		2018
5.3.09 Rasenwabenplatten, Kunststoff, verankert	m²	0,00	21,20	20		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Basalt	m²	0,00	28,70	40		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Granit	m²	0,00	51,60	40		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Porphyrt	m²	0,00	17,40	40		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Sandstein u. Quarz	m²	0,00	25,80	40		2018
5.3.10 Natursteinplatten m. Unterbau, Schiefer, Travertin (Bruch)	m²	0,00	13,40	40		2018
5.3.11 Pflaster aus Granit o. Porphyrt m. Unterbau	m²	0,00	47,90	40		2018
5.3.12 Kies o. Splittfläche	m²	0,00	4,30	5		2018
5.3.13 Sandgeschlämmte Schotterdecke	m²	0,00	6,20	5		2018
5.3.14 Gitterroste, Metall	m²	0,00	56,40	20		2018
5.3.15 Außendielen, Holzfliesen	m²	0,00	25,00	20	alle Größen u. Stärken	2018
5.3.16 Rutschfeste Keramikfliesen	lfd.m	0,00	35,00	30		2018
5.3.17 Bordsteine	lfd.m	0,00	9,00	30		2018
5.3.18 Einfassung a. Klinker-, Spaltplatten o. Schlackestein	lfd.m	0,00	6,30	30		2018
5.3.19 Rasenkante aus Well-PVC	lfd.m	0,00	0,50	10		2018
5.3.20 Einfassung aus Brettern	lfd.m	0,00	1,30	5		2018
5.3.20 Einfassung aus Feldsteinen	lfd.m	0,00	0,50	40		2018
5.3.20 Einfassung aus Natursteinplatten	lfd.m	0,00	8,10	40		2018
5.3.20 Einfassung aus Schieferplatten	lfd.m	0,00	3,80	30		2018
5.3.21 Beeteinfassung aus Holz h=0,20m	lfd.m	0,00	4,40	5	Rollborde m. Zinkdraht	2018
5.3.21 Beeteinfassung aus Holz h=0,25m	lfd.m	0,00	2,90	5	Rollborde m. Zinkdraht	2018
5.3.21 Beeteinfassung aus Holz h=0,30m	lfd.m	0,00	3,30	5	Rollborde m. Zinkdraht	2018
5.3.21 Beeteinfassung aus Holz h=0,40m	lfd.m	0,00	4,30	5	Rollborde m. Zinkdraht	2018
5.3.22 Palisaden aus Holz Länge 0,30m Ø bis 7cm	Stck	0,00	0,50	10		2018
5.3.23 Palisaden aus Holz Länge bis 0,50m Ø bis 9cm	Stck	0,00	1,00	15		2018
5.3.23 Palisaden aus Holz Länge bis 0,75m Ø bis 10cm	Stck	0,00	1,40	15		2018
5.3.23a Palisaden aus Holz Länge bis 1,00m Ø bis 9cm	Stck	0,00	1,90	15		2018
5.3.23b Palisaden aus Holz Länge bis 1,00m Ø bis 10cm	Stck	0,00	2,90	15		2018
5.3.24 Palisaden aus Beton Länge bis 0,25m Ø bis 11cm	Stck	0,00	1,40	20		2018
5.3.24 Palisaden aus Beton Länge bis 0,40m Ø bis 11cm	Stck	0,00	1,90	20		2018
5.3.24 Palisaden aus Beton Länge bis 0,50m Ø bis 11cm	Stck	0,00	2,40	20		2018
5.3.24 Palisaden aus Beton Länge bis 0,60m Ø bis 11cm	Stck	0,00	3,90	20		2018
5.3.25 Palisaden aus Beton Länge bis 0,40m Ø bis 18cm	Stck	0,00	5,50	20		2018
5.3.25 Palisaden aus Beton Länge bis 0,60m Ø bis 18cm	Stck	0,00	7,20	20		2018
5.3.25 Palisaden aus Beton Länge bis 0,80m Ø bis 18cm	Stck	0,00	10,50	20		2018
5.3.25 Palisaden aus Beton Länge bis 1,00m Ø bis 18cm	Stck	0,00	14,40	20		2018
5.3.26 Palisadenverbund aus Beton h=0,25m	lfd.m	0,00	5,20	20	alle Formen	2018
5.3.27a Stufen aus Klinkermauerwerk	lfd.m	0,00	29,10	30	Stufenlänge	2018
5.3.27b Stufen aus Feldsteinen, Abdeckplatte Beton	lfd.m	0,00	26,80	30	Stufenlänge	2018
5.3.27c Stufen aus Pflaster, Abdeckplatte Beton	lfd.m	0,00	26,80	30	Stufenlänge	2018
5.3.27d Stufen aus Schal- o. Betonstein	lfd.m	0,00	22,90	40	Stufenlänge	2018
5.3.28 Betonblockstufen	lfd.m	0,00	40,10	50	Stufenlänge	2018
5.3.29 Tritt- u. Setzstufen aus Betonplatten	lfd.m	0,00	31,60	30	Stufenlänge	2018
5.3.30 Trittstufen aus Betonplatten	lfd.m	0,00	33,50	30	Stufenlänge	2018
5.3.30 Trittstufen aus Gitterrost	lfd.m	0,00	52,60	30	Stufenlänge	2018
5.3.31 freitragende Stufen	lfd.m	0,00	85,50	40	Stufenlänge	2018

5.4.01 Brunnen, geschachtet Ø 0,80m tiefe bis 3,0m	m	0,00	133,80	60		2018
5.4.01 Brunnen, geschachtet Ø 0,80m tiefe bis 7,0m	m	0,00	152,90	60		2018
5.4.01 Brunnen, geschachtet Ø 1,00m tiefe bis 3,0m	m	0,00	157,80	60		2018
5.4.01 Brunnen, geschachtet Ø 1,00m tiefe bis 7,0m	m	0,00	181,60	60		2018
5.4.02 Brunnen, geschlagen tiefe bis 3,0m, Saugrohr	m	0,00	59,30	30	Rohre, Anschlüsse, Filter	2018
5.4.02 Brunnen, geschlagen tiefe bis 6,0m, Saugrohr	m	0,00	43,10	30	Rohre, Anschlüsse, Filter	2018
5.4.03 Brunnen, gebohrt tiefe bis 3,0m, Saugrohr	m	0,00	86,10	40	Rohre, Anschlüsse, Filter	2018
5.4.03 Brunnen, gebohrt tiefe bis 6,0m Saugrohr	m	0,00	67,80	40	Rohre, Anschlüsse, Filter	2018
5.4.04 Handschwengelpumpe aus Guss	Stck	0,00	28,60	60	Rohre, Anschlüsse, Filter	2018
5.4.04 Handschwengelpumpe aus Guss, mit Pumpenfuß	Stck	0,00	55,40	60	Rohre, Anschlüsse, Filter	2018
5.4.05a Elektropumpe bis 850W und 3600l/h	Stck	0,00	100,30	20		2018
5.4.05b Elektropumpe bis 1000W und 3800l/h	Stck	0,00	143,60	20		2018
5.4.05c Elektropumpe bis 1200W und 4200l/h	Stck	0,00	191,50	20		2018
5.4.05d Elektropumpe bis 1600W und 5200l/h	Stck	0,00	248,50	20		2018
5.4.06 Hauswasseranlage	Stck	0,00	220,00	20		2018
5.4.07 Wasserleitung erdverlegt 1/2" komp. mit Zapfstelle	lfd.m	0,00	13,90	30		2018
5.4.07 Wasserleitung erdverlegt 3/4" komp. mit Zapfstelle	lfd.m	0,00	40,80	30		2018
5.4.07 Wasserleitung freiliegend 1/2" komp. mit Zapfstelle	lfd.m	0,00	4,80	20		2018
5.4.07 Wasserleitung freiliegend 3/4" komp. mit Zapfstelle	lfd.m	0,00	5,70	20		2018
5.4.08 Standrohr, 1 Zapfstelle 1/2"	lfd.m	0,00	12,40	20		2018
5.4.08 Standrohr, 1 Zapfstelle 3/4"	lfd.m	0,00	14,40	20		2018
5.4.08 Standrohr, 2 Zapfstellen 1/2"	lfd.m	0,00	17,20	20		2018
5.4.08 Standrohr, 2 Zapfstellen 3/4"	lfd.m	0,00	19,10	20		2018
5.4.09 Zapfstelle befestigt 1/2" ohne Rohranschluss	Stck	0,00	2,20	20		2018
5.4.10 Zapfstelle befestigt 3/4" ohne Rohranschluss	Stck	0,00	7,60	20		2018
5.4.11 Wasserleitung, erdverlegt PE-Rohr DN 20 einschl. Erdarb.	lfd.m	0,00	12,00	40		2018
5.4.11 Wasserleitung, erdverlegt PE-Rohr DN 25 einschl. Erdarb.	lfd.m	0,00	12,50	40		2018
5.4.11 Wasserleitung, erdverlegt PE-Rohr DN 32 einschl. Erdarb.	lfd.m	0,00	12,90	40		2018
5.4.12 Kreuzgewebeschauchleitung, erdverl. 1/2" einschl. Erdarb.	lfd.m	0,00	4,90	20		2018
5.4.13 Wasserzähler 1,5m³/h mit Einbau	Stck	0,00	25,00	7		2018
5.4.13 Wasserzähler 2,5m³/h mit Einbau	Stck	0,00	35,00	10		2018
5.5.01a Steinzeugrohr DN 100 einschl. Erdarbeiten	lfd.m	0,00	23,90	50		2018
5.5.01b Betonrohr DN 100 einschl. Erdarbeiten	lfd.m	0,00	22,50	40		2018
5.5.01c KG-Rohr DN 50 einschl. Erdarbeiten	lfd.m	0,00	17,20	40		2018
5.5.01d KG-Rohr DN 100 einschl. Erdarbeiten	lfd.m	0,00	20,50	40		2018
5.5.02 Drainageleitung PVC DN 80 einschl. Erdarbeiten	lfd.m	0,00	17,70	30		2018
5.5.03 Entwässerungsrinnen Polymerbeton verzinkter Rost	lfd.m	0,00	21,10	30		2018
5.5.04 Einlaufkasten zur Entwässerungsrinne 5.5.03	Stck	0,00	59,30	30		2018
5.5.05a Hofeinlauf aus Polymerbeton	Stck	0,00	49,70	30		2018
5.5.05b Gartengully, Rost aus Gusseisen	Stck	0,00	71,70	50		2018
5.5.06 Hofablauf aus PVC DN 100	Stck	0,00	11,00	30		2018
5.5.07 Fäkaliengrube, Ziegelmauerwerk bis 1 m³	m³	0,00	277,00	40	begehbare Abdeckung	2018
5.5.07 Fäkaliengrube, Ziegelmauerwerk bis 2 m³	m³	0,00	210,00	40	begehbare Abdeckung	2018
5.5.08 Fäkaliengrube, Beton bis 1 m³	m³	0,00	238,00	40	begehbare Abdeckung	2018
5.5.08 Fäkaliengrube, Beton bis 2 m³	m³	0,00	192,00	40	begehbare Abdeckung	2018
5.5.09 Fäkalienbehälter aus Polyäthylen 1 m³ (Handelsware)	m³	0,00	200,00	40		2018
5.5.09 Fäkalienbehälter aus Polyäthylen 2 m³ (Handelsware)	m³	0,00	310,00	40		2018
5.6.01.1 Elektroleitung NY-J bis 5*10mm², einschl. Erdarbeiten	lfd.m	0,00	21,90	40		2018
5.6.01.2 Elektroleitung NY-J bis 5*10mm², Freileitung	lfd.m	0,00	18,85	30		2018
5.6.02.1 Zählereinrichtung 230V max. 25A	Stck	0,00	105,60	20	Hauptschalter	2018
5.6.02.2 Drehstromzähler 63A	Stck	0,00	245,00	20	Hauptschalter	2018
5.6.02.3 Verteiler bis 10 Stck Lastschalter 16A/Fehlerstrom 30mA	Stck	0,00	335,00	30		2018
5.6.03.1 Freileitungsmast Holz Ø 20cm Höhe 3,0 m	Stck	0,00	58,70	30		2018
5.6.03.2 Freileitungsmast Metall Ø 20cm Höhe 3,0 m	Stck	0,00	98,20	30		2018
5.6.04.1 Aussenleuchte einschl. Leitung erdverl. 1 Leuchte	Stck	0,00	92,00	20		2018
5.6.04.2 Aussenleuchte einschl. Leitung erdverl. 2 Leuchten	Stck	0,00	122,00	20		2018
5.6.04.3 Aussenleuchte einschl. Leitung erdverl. 3 Leuchten	Stck	0,00	182,00	20		2018
5.6.04.4 Wegeleuchte Höhe 0,60 m	Stck	0,00	30,00	20		2018
5.6.04.5a Solarleuchten Niedervolt mit Trafo bis 5 Leuchten	Stck	0,00	47,00	10		2018
5.6.04.5b Solarleuchten Niedervolt mit Trafo ab 5 Leuchten	Stck	0,00	55,50	10		2018
5.6.04.6a Solarleuchten LED mit Trafo bis 5 Leuchten	Stck	0,00	72,00	10		2018
5.6.04.6b Solarleuchten LED mit Trafo ab 5 Leuchten	Stck	0,00	89,50	10		2018

5.7.01	Wasserbecken Beton o. Ziegel bis 1 m³	m³	0,00	86,10	30		2018
5.7.01	Wasserbecken Beton o. Ziegel bis 2 m³	m³	0,00	62,10	30		2018
5.7.02	Wasserbecken Waschbeton o. gefliest bis 1 m³	m³	0,00	120,40	40		2018
5.7.02	Wasserbecken Waschbeton o. gefliest bis 2 m³	m³	0,00	93,50	40		2018
5.7.03	Gartenteich betoniert mit Randabschluß bis 1 m²	m²	0,00	144,00	30		2018
5.7.03	Gartenteich betoniert mit Randabschluß bis 2 m²	m²	0,00	123,00	30		2018
5.7.03	Gartenteich betoniert mit Randabschluß bis 3 m²	m²	0,00	110,00	30		2018
5.7.03	Gartenteich betoniert mit Randabschluß bis 4 m²	m²	0,00	97,00	30		2018
5.7.04	Fertigteich, glasfaserverst. Polyester bis 1 m²	Stck	0,00	33,50	25		2018
5.7.04	Fertigteich, glasfaserverst. Polyester bis 2 m²	Stck	0,00	61,20	25		2018
5.7.04	Fertigteich, glasfaserverst. Polyester bis 3 m²	Stck	0,00	205,40	25		2018
5.7.04	Fertigteich, glasfaserverst. Polyester bis 4 m²	Stck	0,00	307,00	25		2018
5.7.05	Gartenteich, Teichfolie 0,5 mm bis 4 m² tiefe 0,70 m	m²	0,00	42,90	20		2018
5.7.05	Gartenteich, Teichfolie 1,0 mm bis 4 m² tiefe 0,70 m	m²	0,00	91,70	20		2018
5.7.06a	Regentonne, Polyäthylen 60 Liter	Stck	0,00	7,50	20		2018
5.7.06b	Regentonne, Polyäthylen 120 Liter	Stck	0,00	9,80	20		2018
5.7.06c	Regentonne, Polyäthylen 200 Liter	Stck	0,00	14,00	20		2018
5.7.06d	Regentonne, Polyäthylen 225 Liter	Stck	0,00	14,00	20		2018
5.7.06e	Regentonne, Polyäthylen 240 Liter	Stck	0,00	23,00	20		2018
5.7.06f	Regentonne, Polyäthylen 300 Liter	Stck	0,00	23,00	20		2018
5.7.06g	Regentonne, Polyäthylen 430 Liter	Stck	0,00	41,00	20		2018
5.7.06h	Regentonne, Polyäthylen 500 Liter	Stck	0,00	73,00	20		2018
5.7.06i	Regentonne, Polyäthylen 1000 Liter, Gitterbox	Stck	0,00	110,00	30		2018
5.7.07	Regentonnensockel, Polyäthylen	Stck	0,00	6,40	20		2018
5.7.08a	Regentonne, Stahl 60 Liter	Stck	0,00	10,90	20		2018
5.7.08b	Regentonne, Stahl 200 Liter	Stck	0,00	31,80	20		2018
5.7.08c	Regentonne, Stahl 120 Liter	Stck	0,00	22,60	20		2018
5.7.09	Regentonne, Nadelholz mit Folie 250 Liter	Stck	0,00	72,60	10		2018
5.7.10a	Zisterne, Polyäthylen freistehend 650 Liter	Stck	0,00	202,60	30		2018
5.7.10b	Zisterne, Polyäthylen freistehend 1300 Liter	Stck	0,00	382,00	30		2018
5.7.10c	Zisterne, Polyäthylen freistehend 1000 Liter	Stck	0,00	286,00	30		2018
5.7.10d	Zisterne, Polyäthylen freistehend über 2000 Liter	Stck	0,00	506,60	30		2018
5.7.11a	Zisterne, Polyäthylen einschl. Erdarbeiten 650 Liter	Stck	0,00	210,00	40		2018
5.7.11b	Zisterne, Polyäthylen einschl. Erdarbeiten 1300 Liter	Stck	0,00	372,00	40		2018
5.7.11c	Zisterne, Polyäthylen einschl. Erdarbeiten 1000 Liter	Stck	0,00	286,00	40		2018
5.7.11d	Zisterne, Polyäthylen einschl. Erdarbeiten über 2000 Liter	Stck	0,00	506,60	40		2018
5.7.12a	Regenwassertank, Stahl bis 600 Liter	je100 l	0,00	15,10	30	ME (Mengeneinheit) beachten!	2018
5.7.12b	Regenwassertank, Stahl von 601 bis 1000 Liter	je100 l	0,00	12,60	30	ME (Mengeneinheit) beachten!	2018
5.7.12c	Regenwassertank, Stahl von 1000 bis 2000 Liter	je100 l	0,00	10,50	40	ME (Mengeneinheit) beachten!	2018
5.7.12d	Regenwassertank, Stahl über 2000 Liter	je100 l	0,00	8,80	40	ME (Mengeneinheit) beachten!	2018
5.8.01	Schacht aus Ziegelmauerw.geputzt Betonboden bis 0,1 m³	m³	0,00	325,00	35	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.01	Schacht aus Ziegelmauerw.geputzt Betonboden bis 0,5 m³	m³	0,00	271,00	35	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.01	Schacht aus Ziegelmauerw.geputzt Betonboden bis 1,0 m³	m³	0,00	243,00	35	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.02	Schacht aus Ziegelmauerw.ungeputzt kein Boden bis 0,1 m³	m³	0,00	290,00	30	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.02	Schacht aus Ziegelmauerw.ungeputzt kein Boden bis 0,5 m³	m³	0,00	240,00	30	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.02	Schacht aus Ziegelmauerw.ungeputzt kein Boden bis 1,0 m³	m³	0,00	190,00	30	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.03	Schacht aus Beton mit Boden bis 0,1 m³	m³	0,00	295,00	40	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.03	Schacht aus Beton mit Boden bis 0,5 m³	m³	0,00	245,00	40	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.03	Schacht aus Beton mit Boden bis 1,0 m³	m³	0,00	195,00	40	einschl. Erdarbeiten, begehbare Abdeckung	2018
5.8.04	Schacht aus Betonplatten kein Boden bis 0,1 m³	m³	0,00	305,50	30	einschl. Erdarbeiten	2018
5.8.04	Schacht aus Betonplatten kein Boden bis 0,5 m³	m³	0,00	290,00	30	einschl. Erdarbeiten	2018
5.8.04	Schacht aus Betonplatten kein Boden bis 1,0 m³	m³	0,00	245,00	30	einschl. Erdarbeiten	2018
5.8.05	Schacht aus Hartplastplatten kein Boden bis 0,1 m³	m³	0,00	296,00	30	einschl. Erdarbeiten	2018
5.8.05	Schacht aus Hartplastplatten kein Boden bis 0,5 m³	m³	0,00	270,00	30	einschl. Erdarbeiten	2018
5.8.05	Schacht aus Hartplastplatten kein Boden bis 1,0 m³	m³	0,00	245,00	30	einschl. Erdarbeiten	2018
5.9.01a	Holzkomposter o. Pfosten 1,0m * 1,0m * 0,7m	Stck	0,00	10,50	10		2022
5.9.01b	Holzkomposter m. Pfosten 1,0m * 1,0m * 0,7m	Stck	0,00	17,60	10		2022
5.9.02	Komposteinfassung, Holz Bretter u. Pfosten	m²	0,00	35,70	10		2018
5.9.02	Komposteinfassung, Stahl Geflecht u. Säulen	m²	0,00	25,70	10		2018
5.9.03a	Fertigteilkompostsilo, StreckMetall 100x100x80	Stck	0,00	35,50	20		2022
5.9.03b	Fertigteilkompostsilo, Deckel 100x50	Stck	0,00	46,50	20		2022
5.9.03c	Fertigteilkompostsilo, Metallausführung	m²	0,00	70,60	20		2018
5.9.04	Fertigteilkompostsilo Kunststoffgitter	m²	0,00	48,70	20		2018
5.9.05	Komposteinfassung Ziegelmauerw. eine Seite Bretter	m²	0,00	40,00	20		2018
5.9.06	Fertigteilkompostsilo Betonelemente	m²	0,00	73,00	30		2018
5.9.07	Thermokomposter PVC geschlossen bis 400 Liter	Stck	0,00	47,00	15		2018
5.9.07	Thermokomposter PVC geschlossen bis 600 Liter	Stck	0,00	90,00	15		2018
5.9.07	Thermokomposter PVC geschlossen über 600 Liter	Stck	0,00	124,00	15		2018

5.9.08 Kompostsilo, PVC oben offen	Stck	0,00	46,00	20		2018
5.9.09a Frühbeet Holz, mit Glasfenster	m²	0,00	34,00	10		2018
5.9.09b Frühbeet Betonfertigteile, mit Glasfenster	m²	0,00	65,00	20		2018
5.9.09c Frühbeet Doppelstegplatten mit Alurahmen u. Glasfenster	m²	0,00	47,00	20		2018
5.9.10 Folientunnel, Bodenelemente Kunststoff, UV-sabile Folie	m²	0,00	14,80	5		2018
5.9.11a Rankgerüst, Holzlattung freistehend		0,00	9,50	10		2018
5.9.11b Rankgerüst, Holzlattung eingebunden		0,00	8,50	10		2018
5.9.12a Rankgerüst Holz, Fertigteile freistehend		0,00	34,80	15		2018
5.9.12b Rankgerüst Holz, Fertigteile eingebunden		0,00	16,00	15		2018
5.9.12c Rankgerüst Bambusrohr, Fertigteile freistehend		0,00	4,30	10		2018
5.9.13 Rankgerüst Metall mit Stahlpfosten		0,00	34,20	30		2018
5.9.14a Gewächshaus, Holz, Glas o. Folie ohne Fundament	m²	0,00	30,00	10		2018
5.9.14b Gewächshaus, Holz, Glas o. Folie mit Fundament	m²	0,00	40,00	15		2018
5.9.14c Gewächsh., Holz, Glas o. Folie mit Fund. u. auto Lüftung	m²	0,00	50,00	15		2018
5.9.15 Gewächsh., Metall Glas o. Platten	m²	0,00	70,00	20		2018
5.9.15 Gewächsh., Metall Glas o. Platten, mit auto Lüftung		0,00	80,00	20		2018
5.9.15 Gewächsh., Metall Glas o. Platten, mit auto Lüftung/Heizung	m²	0,00	90,00	20		2018
5.9.16 Holzpergola einreihig mit Fundament	lfd.m	0,00	30,00	10		2018
5.9.16 Holzpergola zweireihig mit Fundament	lfd.m	0,00	49,00	15		2018
5.9.17a Rosenbogen, Holz, einreihig ohne Fundament	Stck	0,00	42,00	5		2018
5.9.17b Rosenbogen, Holz, einreihig mit Fundament	Stck	0,00	61,60	10		2018
5.9.18a Rosenbogen, Holz, zweireihig ohne Fundament	Stck	0,00	106,00	10		2018
5.9.18b Rosenbogen, Holz, zweireihig mit Fundament	Stck	0,00	141,00	15		2018
5.9.19a Rosenbogen, Metall, einreihig ohne Fundament	Stck	0,00	36,00	20		2018
5.9.19b Rosenbogen, Metall, einreihig mit Fundament	Stck	0,00	44,60	25		2018
5.9.20a Rosenbogen, Metall, zweireihig ohne Fundament	Stck	0,00	98,00	20		2018
5.9.20b Rosenbogen, Metall, zweireihig mit Fundament	Stck	0,00	107,00	25		2018
5.9.21a Rosenbogen, Kunststoff, einreihig ohne Fundament	Stck	0,00	14,00	15		2018
5.9.21b Rosenbogen, Kunststoff, einreihig mit Fundament	Stck	0,00	35,00	15		2018
5.9.22a Rosenbogen, Kunststoff, zweireihig ohne Fundament	Stck	0,00	45,60	20		2018
5.9.22b Rosenbogen, Kunststoff, zweireihig mit Fundament	Stck	0,00	76,40	25		2018
5.9.23a Stahlrohrgeländer mit Handlauf h=0,80 m	lfd.m	0,00	14,40	30		2018
5.9.23b Stahlrohrgeländer mit Handlauf, Kniebrett h=0,80 m	lfd.m	0,00	20,10	30		2018
5.9.23c Stahlrohrgeländer mit Handlauf Knie-, Fußbrett h=0,80 m	lfd.m	0,00	25,80	30		2018
5.9.24 Gartengrill aus Fertigteilen o. Beton	Stck	0,00	160,00	10		2018
6.1.01 Hochbeet Holz / Folie h=0,8	lfd.m	0,00	40,00	15		2021
6.1.02 Pavillon Metallgestell/Polyester Dach 3x3m	Stck	0,00	180,00	20		2021
6.1.03 Gerätehaus Metall 1,5x1,3x1,3	Stck	0,00	400,00	20		2021

Tabelle 6

Beurteilungskriterien für die Bepflanzung					
Standortwahl Abstände	Gesundheit	Wachstum u. Schnitt	Pflege	Boden u. Wasser	WMF*
idealer Standort; solitär o. arttypische Pflanzabstände; Zierpflanze wertet den Garten deutlich auf	völlig gesund	kräftiger Wuchs; arttypischer Schnitt; symmetrische naturnahe Krone	sehr gut	ideal	1,0
gute Standortwahl; ausreichende Abstände; Zierpflanze ist Blickfang	geringer Befall; geringfügige Holzschäden	guter Wuchs; geringe Schnittfehler; notwendiger Schnitt; wurde wenige Jahre unterlassen	gut; geringe Versäumnisse	gut pflanztypisch	0,9-0,8
Standort noch akzeptabel; Abstände gering; beeinträchtigen Zierpflanze sichtbar	deutlich sichtbarer Befall; chem. Pflanzenschutz ist empfehlenswert; mittlere Holzschäden	schwacher Wuchs; mehrjährig versäumter Schnitt; bedeutende aber noch gut behebbare Schnittfehler; beginnende Vergreisung	sichtbarer Pflegerückstand; aber noch ausreichend	befriedigend	0,8-0,5
ungünstiger Standort; stark beengt; Zierpflanze ist schwer erkennbar	starker Befall; chem. Pflanzenschutz erforderlich; nicht mehr behebbare Holzschäden	sehr schwacher Wuchs; schwer behebbare bedeutende Schnittfehler; fortgeschrittene Vergreisung	stark vernachlässigt; längerer Pflegerückstand führt zu Ertragsverlust o. Gesundheitsschäden	mangelhaft; unpassend	0,5-0,2
völlig unzureichende Abstände; Pflanze hätte hier nicht gepflanzt werden dürfen	sterbende Pflanze; Bruchgefahr durch Holzschäden	kraftlos; nicht behebbare schwerwiegende Schnittfehler	Pflanze kaum noch erhaltungsfähig	völlig ungeeignet; versiegelt; tot	0,2-0,0

*WMF = Wertminderungs Faktor

Tabelle 6.1

voll- endetes Standjahr	Apfel, Birne und Quitte			Süßkirsche	Süß-u. Sauerkirsche	Pflaume, Zwetschge, Reneclaudes	Wildobst Baum
	stark H	mittel h/N	schwach h/N/Sp	stark H	mittel h/N	h/N	
1	69	54	48	69	54	54	48
2	91	76	53	85	76	72	54
3	113	99	61	102	99	90	60
4	136	121	68	118	121	108	66
5	158	144	76	134	144	126	72
6	180	166	84	151	166	144	77
7	202	188	84	167	188	162	83
8	225	211	84	184	211	180	89
9	247	233	84	200	233	198	95
10	269	233	84	216	233	216	101
11	291	233	84	233	233	233	101
12	313	233	84	249	233	233	101
13	336	233	80	265	233	233	101
14	358	233	76	282	233	233	101
15	380	233	72	298	233	233	101
16	380	233	68	315	233	233	101
17	380	233	64	331	233	233	101
18	380	233	60	347	233	233	101
19	380	233	56	364	233	233	101
20	380	233	52	380	233	233	101
21	380	224	48	380	224	222	101
22	380	214	44	380	214	211	101
23	380	205	40	380	205	200	101
24	380	196	36	380	196	189	101
25	380	186	32	380	186	178	101
26	380	177	28	380	177	166	98
27	380	168	24	380	168	155	95
28	380	158	20	380	158	144	92
29	380	149	16	380	149	133	89
30	380	140	12	380	140	122	87
31	369	130	8	380	130	111	84
32	358	121	4	380	121	100	81
33	347	112	0	380	112	89	78
34	337	103		380	103	78	75
35	326	93		380	93	67	72
36	315	84		368	84	55	69
37	304	75		357	75	44	66
38	293	65		345	65	33	63
39	282	56		334	56	22	61
40	271	47		322	47	11	58
41	261	37		311	37	0	55
42	250	28		299	28		52

Tabelle 6.1

voll- endetes Standjahr	Apfel, Birne und Quitte			Süßkirsche	Süß-u. Sauerkirsche	Pflaume, Zwetschge, Reneclaudé	Wildobst Baum
	stark H	mittel h/N	schwach h/N/Sp	stark H	mittel h/N	h/N	
43	239	19		288	19		49
44	228	9		276	9		46
45	217	0		265	0		43
46	206			253			40
47	195			242			38
48	185			230			35
49	174			219			32
50	163			207			29
51	152			196			26
52	141			184			23
53	130			173			20
54	119			161			17
55	109			150			14
56	98			138			12
57	87			127			9
58	76			115			6
59	65			104			3
60	54			92			0
61	43			81			
62	33			69			
63	22			58			
64	11			46			
65	0			35			
66				23			
67				12			
68				0			

Wert in Euro je Pflanze, bei Idealzustand, abhängig von Obstart, Wuchsstärke und Stammform

Tabelle 6.1

voll- endetes Standjahr	Pfirsich u. Nektarine	Aprikose	Kultur- heidelbeere	Wein- rebe	Wildobst Strauch	alle Arten Sonder- u. Zwergformen
1	51	51	34	34	15	46
2	66	67	38	41	20	51
3	83	84	43	48	24	56
4	101	100	50	54	29	61
5	121	117	50	60	34	66
6	121	134	50	60	39	66
7	121	150	50	60	45	66
8	121	150	50	60	49	66
9	121	150	50	60	49	66
10	121	150	50	60	49	66
11	112	150	50	60	49	59
12	102	150	50	60	49	52
13	93	150	50	60	49	45
14	84	150	44	60	49	38
15	74	150	39	60	49	31
16	65	142	33	60	49	24
17	56	133	28	60	49	17
18	47	125	22	60	49	10
19	37	117	17	60	49	3
20	28	108	11	60	49	0
21	19	100	6	57	49	
22	9	92	0	54	49	
23	0	83		51	49	
24		75		48	49	
25		67		45	49	
26		58		42	46	
27		50		39	44	
28		42		36	41	
29		33		33	38	
30		25		30	35	
31		17		27	33	
32		8		24	30	
33		0		21	27	
34				18	25	
35				15	22	
36				12	19	
37				9	16	
38				6	14	
39				3	11	
40				0	8	
41					5	
42					3	
43					0	

Wert in Euro je Pflanze, bei Idealzustand, abhängig von Art, Wuchsstärke und Stammform

Tabelle 6.1 Blatt 5

voll- endetes Standjahr	Kiwi (weibl.)	Apfelbeere Aronia	Brombeere	Johannis-, Stachel- u. Jochelbeere		Erdbeere €/m ²
				Busch	Stämmchen	
1	26	19	18	21	30	14
2	32	23	23	25	34	7
3	39	27	28	29	38	4
4	44	31	33	34	38	
5	49	34	38	39	38	Himbeere (3 Pflanzen/m) €/lfd. m bis 54 nach Zustand
6	55	37	43	39	38	
7	59	37	43	39	38	
8	62	37	43	39	38	
9	63	37	43	39	36	
10	63	37	43	39	33	Rhabarber €/Pflanze bis 30 nach Zustand
11	63	37	32	39	30	
12	63	37	29	39	27	
13	63	37	27	37	23	
14	63	37	24	35	20	
15	63	37	22	32	17	Küchenkräuter €/m ² bis 26 nach Art u. Zustand
16	59	37	19	30	14	
17	55	37	17	28	11	
18	50	37	15	26	8	
19	46	37	12	24	4	
20	42	37	10	21	1	Pilzkulturen €/m ² bis 50 nach Erntefähigkeit und Zustand
21	38	35	7	19		
22	34	33	5	17		
23	29	31	2	15		
24	25	29	0	13		
25	21	26		10		Spargel €/lfd. m. bis 35 nach Erntefähigkeit und Zustand
26	17	23		8		
27	13	21		6		
28	8	18		4		
29	4	16		2		
30	0	13		0		
31		10				
32		8				
33		5				
34		3				
35		0				
36		0				

Wert in Euro je Pflanze, bei Idealzustand, abhängig von Art, Wuchsstärke und Stammform

Tabelle 6.2 Blatt 1

deutscher Name	botanischer Name	0,20 m	0,50 m	1,00 m	1,50 m	2,00 m	2,50 m	3,00m	Bemerkung
Azalee; Rhododendron klein laubabwerfend		29	73	117	129				
Azalee, Rhododendron klein immergrün		30	77	124	136				
Bambus	Fargesia	15	32	41	52	60	66	70	
Barblume	Caryopteris, Sorten	10	22	33					
Baumpfingstrose	Paeonia suffruticosa	51	91	124	135	137			
Berberitze, gemeine	Berberis thunbergii vulgaris	8	15	20	22	24	25	26	
Berberitze, immergrün	hohe Arten	15	33	46	56	63	66	67	
Berberitze, niedrige	immergrün u. laubabw.	19	35	40	37				
Berghortensie	Hydrangea	21	28	44					
Bluthasel	Corylus maxima Purpurea	0							roden
Buchsbaum	Buxux sempervirens	16	41	66	74	76	77	78	
Erbsenstrauch	Caragana arborescens	0							roden
Essigbaum	Rhus typhina	0							roden
Eukalyptus	Eucalyptus gunnii	0							roden
Fächerahorn	Acer palmatum 'Dissectum'	18	42	71	86	92	94	95	
Fächerzwergmispel, laubabw.	Cotoneaster Praecox	16	27	31					
Feuerahorn	Acer ginala	0							roden
Feuerdorn	Pyracantha coccinea	7	21	29	34	40	39	40	
Fingerstrauch	Potentilla fruticosa	12	20	25	26				
Flieder, Duftflieder	Syringa patula, mayeri, microph.	15	36	62	72	74	72	73	
Flieder, Edelflieder	Syringa vulgaris	9	19	27	33	39	42	43	
Forsythia	Forsythia intermedia	8	15	21	24	24	25	26	
Gartenhibisch	Hibiscus syriacus	14	32	50	58	60	61	62	
Gartenhortensie	Hydrangea	18	44	68	75	76	77	78	
Ginster	Cytisus	10	21	32	35	35	32	25	
Goldregen	Laburnum watereri	0							roden
Goldulme	Ulmus carpinifolia 'Wredel'	0							roden
Hartriegel	Cornus alba sanguinea	8	15	22	26	27	28	29	
Haselnuss	Corylus avellana	0							*1
Heckenkirsche, hohe Sorten	Lonicera korolkowii zabelii	7	12	17	18	19	20	21	
Heide	Erica	10	13	14					
Heidekraut	Calluna vulgaris	9	12	13					
Holunder	Sambucus	0							*1
Immergrün	Vinca minor	8	9	10					
Japanischer Ahorn	Acer japonicum	0							roden
Johanniskraut	Hypericum Art u. Hybr.	7	13	19	20				
Kleinstrauchweide	Salix helvetica, lanata u.a.	15	29	33					
Kletterrose	Rosa hybr.	23	33	36	41	46	51	55	
Korkenzieherhasel	Corylus avellana 'Contorta'	13	28	38	45	49	50	51	
Korkenzieherweide	Salix matsudana 'Tortuosa'	0							roden
Kornelkirsche	Comus mas	0							*1
Kriechspindel, immergrün	Euonymus fortunei u. Sort.	10	16	17	18				
Lavendel	Lavandula angustifolia	12	16	17					
Liguster, Rainweide	Ligustrum Arten	7	12	16	18	19	20	21	
Lorbeerkirsche	Prunus laurocerasus	10	19	28	33	35	36	37	

Lorbeerrose	Kalmia, Arten	23	57	79	85	86			
Magnolie, Sternmagnolie	Magnolia stellata	18	44	82					
Mahonie	Mashonia bealei	20	46	57	58	59			
Mandelbäumchen	Mashonia bealei	22,1	36	50					
Mispel immergrün, hohe Arten	Cotoneaster	10	21	31	35	36	37	38	
Mispel, flache Arten, sommer-u. Immergrün	Cotoneaster	11	17	19	20				
Mispel, laubabwerfend, hohe Arten	Cotoneaster	8	15	20	22	23	24	25	
Mürte (Böschung-)	Lonicera	8	11	12	13				
Perückenstrauch	Cotinus coggygria	20	33	47	55	60	62	63	
Pfaffenhütchen	Euonymus europaeus	0							roden
Pfeifenstrauch	Philadelphus	8	14	19	21	22	23	24	
Ranunkelstrauch	Kerria japonica	9	19	28	29	30			
Rhododendron, Azaleen	groß, immergrün	31	71	118	151	180	185	186	
Rhododendron, Azaleen	große, laubabw.	26	57	97	123	137	140	141	
Rose, Beetrose, Strauchrose	Rosa hybr.	22	32	41	50	54	55	56	
Rose, Busch, Bodendecker	Rosa hybrida	17	32	42					
Rose, Schnittrrose, Edelrose	Rosa hybrida	21	28	37	48				
Rose, Stämmchen	Rosa hybrida	33	48	54					
Schattenglöckchen (Lavendelheide)	Pieris floribunda, jap.	20	47	65	72	72	66	67	
Schattengrün, Dickmännchen	Pachysandra terminakis	8	12						
Scheinquitte, Zierquitte	Chaenomales Arten u. Hybr.	10	21	31	33	34	35	36	
Schneeball, Duft- u.a. immergr.	Viburnum mytidophyllum, burkwoodii	18	43	69	90	105	112	113	
Schneeball, gemeiner u.a. laubabw.	Viburnum	11	22	32	40	46	48	49	
Schneebeere	Symphoricarpos, Arten u. Hybr.	7	12	16	18	19	20	21	
Schönfrucht	Callicarpa bodinieri	12	26	41					
Seidelbast	Daphna, Arten	20	51	83	84	85			
Sommerlieder	Daphna, Arten	10	21	31					
Spierstrauch	Spierea, Arten	8	14	19	20	22	23	24	
Stechpalme, niedrige Arten u. Sorten	Ilex crenata 'Convexa', 'Hetzil' u.a.	13	28	46	44	61	63	64	
Stemchenstrauch, Deutzie	Deutzia, Arten u. Hybr.	9	16	24	27	28	29	30	
Weide, nur Stämmchen	Salix	24	38	46	47				
Weigelia	Weigelia	8	14	22	25	26	27	28	
Wildrose	Rosa, Arten	8	14	19	22	24	24	25	
Zaubernuss	Hamamelis, Arten	20	49	72	88	96	98	99	
Zerjohannisbeere	Ribes, Arten	8	15	21	23	24	25	26	
Zwergginster	Cytisus	4	28	29					

Tabelle 6.2 Blatt 3

deutscher Name	botanischer Name	0,20 m	0,50 m	1,00 m	1,50 m	2,00 m	2,50 m	3,00m	Bemerkung
Feuerahorn	<i>Acer ginala</i>	0							roden
Japanischer Ahorn	<i>Acer japonicum</i>	0							roden
Fächerahorn	<i>Acer palmatum</i> 'Dissectum'	18	42	71	86	92	94	95	
Berberitze, gemeine	<i>Berberis thunbergii vulgaris</i>	8	15	20	22	24	25	26	
Buchsbaum	<i>Buxux sempervirens</i>	16	41	66	74	76	77	78	
Schönfrucht	<i>Callicarpa bodinieri</i>	12	26	41					
Heidekraut	<i>Calluna vulgaris</i>	9	12	13					
Erbsenstrauch	<i>Caragana arborescens</i>	0							roden
Barblume	<i>Caryopteris</i> , Sorten	10	22	33					
Scheinquitte, Zierquitte	Chaenomales Arten u. Hybr.	10	21	31	33	34	35	36	
Hartriegel	<i>Cornus alba sanguinea</i>	8	15	22	26	27	28	29	
Kornelkirsche	<i>Cornus mas</i>	0							*1
Haselnuss	<i>Corylus avellana</i>	0							*1
Korkenzieherhasel	<i>Corylus avellana</i> 'Contorta'	13	28	38	45	49	50	51	
Bluthasel	<i>Corylus maxima</i> Purpurea	0							roden
Perückenstrauch	<i>Cotinus coggygria</i>	20	33	47	55	60	62	63	
Mispel immergrün, hohe Arten	<i>Cotoneaster</i>	10	21	31	35	36	37	38	
Mispel, flache Arten, sommer-u. Immergrün	<i>Cotoneaster</i>	11	17	19	20				
Mispel, laubabwerfend, hohe Arten	<i>Cotoneaster</i>	8	15	20	22	23	24	25	
Fächerzwergmispel, laubabw.	<i>Cotoneaster Praecox</i>	16	27	31					
Ginster	<i>Cytisus</i>	10,1	20,7	31,9	34,7	34,8	31,7	24,8	
Zwergginster	<i>Cytisus</i>	4	28	29					
Seidelbast	<i>Daphna</i> , Arten	20	51	83	84	85			
Sommerflieder	<i>Daphna</i> , Arten	10	21	31					
Stemchenstrauch, Deutzie	<i>Deutzia</i> , Arten u. Hybr.	9	16	24	27	28	29	30	
Heide	<i>Erica</i>	10	13	14					
Eukalyptus	<i>Eucalyptus gunnii</i>	0							roden
Pfaffenhütchen	<i>Euonymus europaeus</i>	0							roden
Kriechspindel, immergrün	<i>Euonymus fortunei</i> u. Sort.	10	16	17	18				
Bambus	<i>Fargesia</i>	15	32	41	52	60	66	70	
Forsythia	<i>Forsythia intermedia</i>	8	15	21	24	24	25	26	
Rhododendron, Azaleen	groß, immergrün	31	71	118	151	180	185	186	
Rhododendron, Azaleen	große, laubabw.	26	57	97	123	137	140	141	
Zaubernuss	<i>Hamamelis</i> , Arten	20	49	72	88	96	98	99	
Garteneibisch	<i>Hibiscus syriacus</i>	14	32	50	58	60	61	62	
Berberitze, immergrün	hohe Arten	15	33	46	56	63	66	67	
Berghortensie	<i>Hydrangea</i>	21	28	44					
Gartenhortensie	<i>Hydrangea</i>	18	44	68	75	76	77	78	
Johanniskraut	<i>Hypericum</i> Art u. Hybr.	7	13	19	20				
Stechpalme, niedrige Arten u. Sorten	<i>Ilex crenata</i> 'Convexa', 'Hetzil' u.a.	13	28	46	44	61	63	64	
Berberitze, niedrige	immergrün u. laubabw.	19	35	40	37				
Lorbeerrose	<i>Kalmia</i> , Arten	23	57	79	85	86			
Ranunkelstrauch	<i>Kerria japonica</i>	9	19	28	29	30			
Azalee, Rhododendron	kleine immergrüne	30	77	124	136				
Azalee u. Rhododendron	kleine laubabwerfende	29	73	117	129				
Goldregen	<i>Laburnum watereri</i>	0							roden
Lavendel	<i>Lavandula angustifolia</i>	12	16	17					
Liguster, Rainweide	<i>Ligustrum</i> Arten	7	12	16	18	19	20	21	
Mürte (Böschung-)	<i>Lonicera</i>	8	11	12	13				
Heckenkirsche, hohe Sorten	<i>Lonicera korolkowii zabelii</i>	7	12	17	18	19	20	21	
Magnolie, Sternmagnolie	<i>Magnolia stellata</i>	18	44	82					
Mahonie	<i>Mashonia bealei</i>	20	46	57	58	59			
Mandelbäumchen	<i>Mashonia bealei</i>	22,1	36	50					
Schattengrün, Dickmännchen	<i>Pachysandra terminakiss</i>	8	12						
Baumpfingstrose	<i>Paeonia suffruticosa</i>	51	91	124	135	137			

Pfeifenstrauch	Philadelphus	8	14	19	21	22	23	24	
Schattenglöckchen (Lavendelheide)	Pieris floribunda, jap.	20	47	65	72	72	66	67	
Fingerstrauch	Potentilla fruticosa	12	20	25	26				
Lorbeerkirsche	Prunus laurocerasus	10	19	28	33	35	36	37	
Feuerdorn	Pyracantha coccinea	7	21	29	34	40	39	40	
Essigbaum	Rhus typhina	0							roden
Zerjohannisbeere	Ribes, Arten	8	15	21	23	24	25	26	
Kletterrose	Rosa hybr.	23	33	36	41	46	51	55	
Rose, Beetrose, Strauchrose	Rosa hybr.	22	32	41	50	54	55	56	
Rose, Busch, Bodendecker	Rosa hybrida	17	32	42					
Rose, Schnittrrose, Edelrose	Rosa hybrida	21	28	37	48				
Rose, Stämmchen	Rosa hybrida	33	48	54					
Wildrose	Rosa, Arten	8	14	19	22	24	24	25	
Weide, nur Stämmchen	Salix	24	38	46	47				
Kleinstrauchweide	Salix helvetica, lanata u.a.	15	29	33					
Korkenzieherweide	Salix matsudana 'Tortuosa'	0							roden
Holunder	Sambucus	0							*1
Spierstrauch	Spiraea, Arten	8	14	19	20	22	23	24	
Schneebeere	Symphoricarpos, Arten u. Hybr.	7	12	16	18	19	20	21	
Flieder, Duftflieder	Syringa patula, mayeri, microph.	15	36	62	72	74	72	73	
Flieder, Edelflieder	Syringa vulgaris	9	19	27	33	39	42	43	
Goldulme	Ulmus carpinifolia 'Wredel'	0							roden
Schneeball, gemeiner u.a. laubabw.	Viburnum	11	22	32	40	46	48	49	
Schneeball, Duft- u.a. immergr.	Viburnum mytidophyllum, burkwoodii	18	43	69	90	105	112	113	
Immergrün	Vinca minor	8	9	10					
Weigelia	Weigelia	8	14	22	25	26	27	28	

Tabelle 6.2 Blatt1

Klettergehölze								
deutscher Name	botanischer Name	0,20 m	0,50 m	1,00 m	1,50 m	2,00 m	2,50 m	3,00m
Baumwürger	Celastrus orbiculatus	9	17	20	22	24	26	27
Blauregen	Wisteria sinensis	12	23	27	31	35	38	41
Clematis, Waldrebe	Clematis, Arten u. Hybr.	9	16	21	24	26	28	29
Efeu	Hedera helix	7	13	18	20	21	22	23
Geißschlinge	Lonicera, Schlinger	8	15	19	22	24	25	26
Klettergurke	Akebie	11	22	30	34	37	40	42
Kletterhortensie	Hydrangea petiolaris	13	27	55	64	71	76	77
Kletterrose	Rosa hybr.	23	33	36	41	46	51	55
Pfeifenwinde	aristolochia macrophylla	12	26	39	45	50	52	54
Schlingknöterich	Polygonum aubertii	8	14	20	23	25	26	27
Strahlengriffel	Actinidia	11	24	33	39	44	47	49
Trompetenblume	Campsis radicans u. Hybr.	10	20	30	35	39	42	43
Wilder Wein	Parthenocissus	10	17	24	26	28	30	32
Winterjasmin	Jasminum nudiflorum	10	20	30	36	39	42	43

deutscher Name	botanischer Name	0,20 m	0,50 m	1,00 m	1,50 m	2,00 m	2,50 m	3,00m
Strahlengriffel	Actinidia	11	24	33	39	44	47	49
Klettergurke	Akebie	11	22	30	34	37	40	42
Pfeifenwinde	aristolochia macrophylla	12	26	39	45	50	52	54
Trompetenblume	Campsis radicans u. Hybr.	10	20	30	35	39	42	43
Baumwürger	Celastrus orbiculatus	9	17	20	22	24	26	27
Clematis, Waldrebe	Clematis, Arten u. Hybr.	9	16	21	24	26	28	29
Efeu	Hedera helix	7	13	18	20	21	22	23
Kletterhortensie	Hydrangea petiolaris	13	27	55	64	71	76	77
Winterjasmin	Jasminum nudiflorum	10	20	30	36	39	42	43
Geißschlinge	Lonicera, Schlinger	8	15	19	22	24	25	26
Wilder Wein	Parthenocissus	10	17	24	26	28	30	32
Schlingknöterich	Polygonum aubertii	8	14	20	23	25	26	27
Kletterrose	Rosa hybr.	23	33	36	41	46	51	55
Blauregen	Wisteria sinensis	12	23	27	31	35	38	41

Tabelle 6.3 Blatt 2

Nadelgehölze									
deutscher Name	botanischer Name	0,20 m	0,50 m	1,00 m	1,50 m	2,00 m	2,50 m	3,00m	Bemerkung
Balsamtanne, kleine	Abies Balsamea Nana	24	48	74	95	104	106		
Koreatanne	Abies koreana								roden
Zypressen-/ Raketenwacholder	Abies koreana								roden
Schein-, Gartenzypresse	Chamaecyparis lawsoniana								roden
Kissenzypresse, blaue u.ä.	Chamaecyparis law. Minima Glauca	22	44	59	60	61			
Zwerg-Muschelzypresse	Chamaecyparis Obtusa Nana Gracilis	25	50	62	68	72	73	74	
Fadenzypresse, kleine	Chamaecyparis pisifera	17	38	49	56	57			
Säulenwacholder	Juniperis communis								roden
Strauchwacholder	Juniperus chinensis Ketelerii								roden
Kriechwacholder	Juniperus com.	14	35	48	58	65	65	66	
Teppichwacholder	Juniperus horizontalis	15	31	42	49	55	56		
Tamariskenwacholder	Juniperus sabina Tamariscifolia	17	34	41	47	52	55	56	
Zwergwacholder, blauer	Juniperus squamata Blue Star u.a.	17	42	59	60	-			
Blauzedenwacholder	Juniperus squamata								roden
Fächerwacholder	Microbiota decussata	16	33	45	52	53			
Fichte	Picea abies								roden
Igel-, Nest- o. Gmomenfichte	Picea abies, niedrige Sorten	22,5	45,6	62,9	75,9	77	78		
Zuckerhutfichte	Picea glauca Conica	14	27	34	40	44	46	47	
Blaufichte, Stechfichte	Picea pungens								roden
Zwergkiefer	Pinus m. Mughus	19	38	46	52	58	61	62	
Krüppelkiefer	Pinus montana mughus	21	39	47	52	55	56	57	
Bergkiefer	Pinus Mugo								roden
Tränenkiefer, kleine	Pinus wallichiana Nana	35	59	68	72				
Douglasie	Pseudotsuga menziesii								roden
Schirmtanne, jap.	Sciadopys verticilata								roden
Eibe	Taxus baccata								roden
Zwerg-eibe	Taxus cuspidata Nana	22	43	51	57	61	63	64	
Kugellebensbaum	Thuja occ.	17	35	42	44				
Lebensbaum	Thuja occidentalis								roden
Hemlocktanne, kleine	Tsuga Kanadenensis Nana	17	42	68	81	82			

Tabelle 6.4

Geschnittene Hecken					
Name	Höhe oder Breite in Metern				
	0,20	0,50	1,00	1,50	2,00
Laubbäume oder Großsträucher					
Buche, Weide, Haselnuss, Kornelkirsche	12	19	31	36	41
einfache laubabw. Sträucher					
Liguster, Schneebeere, Spiere	13	21	37	43	49
durchschnittliche oder wertvolle Sträucher					
Buchsbaum, Weigelie, Mahonie, Rose	19	34	51	59	66
eifache Nadelbäume					
Fichte, Thuja, Tanne, Lärche	13	20	32	38	44
gut schnittverträgliche Nadelbäume					
Eibe, Zypresse, Wacholder	14	23	35	40	45
Bambus					
Fargesia	14	32	44	52	58

Sträucher in freiwachsenden Hecken einzeln bewerten.

Wenn Höhe über 2m, dann nur 2m bewerten abzüglich Kosten für notwendigen Schnitt.

Hecken, die höher als 3m sind, mit Rodungskosten bewerten.

Tabelle 6.5

Gehölzgruppen							
Name	Höhe oder Breite in Metern						
	0,20	0,50	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00
laubabwerfende Ziersträucher							
einfach z.B.: Schneebeere, Forsytia	8	14	19	21	22	23	24
durchschnittliche z.B.: Deutzia, Flieder	11	22	34	40	43	44	45
wertvolle z.B.: Garteneibisch, Mandelbäumchen	16	32	49	55	57	58	59
besonders wertvolle z.B.: (Baum-) bzw. Strauchpflingstrose	25	57	90	100	105	110	111
immergrüne Ziersträucher							
Einfache z.B.: Mahonie, Böschungsnürte	12	23	28	32	36	38	39
durchschnittliche z.B.: Looberkirsche, Buchsbaum	13	30	45	51	58	60	61
wertvolle z.B.: Rhododendron, Duftschneeball	21	50	76	91	99	107	108
Klettergehölze							
einfache z.B.: Efeu, Baumwürger	9	16	22	25	27	29	30
durchschnittlich z.B.: Clematis, Strahlengriffel	10	18	25	29	32	34	36
Wertvolle z.B.: Blauregen, Kletterhortensie	12	24	38	43	48	51	53
Nadelgehölze, Zwergformen							
einfache z.B.: Zuckerhutfichte, Kugellebensbaum	15	32	42	48	54	56	57
durchschnittliche z.B.: Zwergwacholder, Fadenzypresse	19	40	53	59	61	62	63
wertvolle z.B.: Hemlocktanne, Kissenzypresse	23	44	59	64	67	68	70

Tabelle 6.6

Einzelbewertung für Stauden und Blumenzwiebeln (Winterhart)									
Jahre	Stauden		kleine Gräser		Bambus	Farne		Blumenzwiebeln	
	einfach	wertvoll	einfach	wertvoll		einfach	wertvoll	einfach	wertvoll
1	9	19	7	15	18	12	19	3	10
2	10	22	8	18	23	15	21	4	12
3	11	25	9	19	28	16	23	4	13
4	12	26	9	21	33	17	25	4	13
5	12	27	9	22	37	17	26	4	13
6	12	27	9	22	40	17	26	4	13
7	12	27	9	22	43	17	26	4	13
8	11	27	9	22	46	17	26	4	13
9	9	27	9	22	49	17	26	4	11
10	8	27	9	22	51	17	26	3	9
11	7	24	9	20	51	16	24	2	7
12	6	22	8	18	51	15	22	2	5
13	5	19	7	17	51	14	21	1	4
14	4	16	6	15	51	13	19	1	2
15	2	14	6	13	51	11	17	0	0
16	1	11	5	12	51	10	15		
17	0	8	4	10	50	9	14		
18		5	4	8	48	8	12		
19		3	3	7	47	7	10		
20		0	2	5	45	6	9		
21			1	3	44	5	7		
22			1	2	42	3	5		
23			0	0	41	2	3		
24					39	1	2		
25					38	0	0		
26					36				
27					35				
28					33				
29					32				
30					30				
50					0				

Wert in Euro je Pflanze, Idealzustand

Tabelle 6.6 Blatt

Gruppenbewertung für Stauden und Blumenzwiebeln (Winterhart)						
Jahre	Polster- stauden	hohe Stauden	Gräser	einfache Blumenzwiebeln		Boden- decker
	6 Stk./m ²	2-4 Stk./m ²	5 Stk./m ²	niedrig bis 100 Stk./m ²	gemischt bis 100 Stk./m ²	3 - 7 Stk./m ²
1	31	35	37	34	36	21
2	34	38	40	36	38	23
3	36	41	41	37	39	25
4	38	43	42	37	39	25
5	38	43	42	37	39	25
6	38	43	42	37	39	25
7	38	43	42	37	39	25
8	34	43	42	37	39	25
9	30	43	42	32	33	25
10	26	39	42	27	28	24
11	23	35	42	21	22	22
12	19	31	42	16	17	20
13	15	27	42	11	11	18
14	11	23	42	5	6	16
15	8	20	42	0	0	14
16	4	16	39			12
17	0	12	36			10
18		8	32			8
19		4	29			6
20		0	26			4
21			23			2
22			19			0
23			16			
24			13			
25			10			
26			6			
27			3			
28			0			
29			0			
30			0			

Wert in Euro je m² bepflanzter Fläche, Idealzustand

Tabelle 7

Erhebung der Werte für Rückbau, Rodung, Beräumung und Rekultivierung		
Bezeichnung	Einheit	Kosten Max.
7.1.01 Abbruch Gewächshaus einschließlich Fundament	m ³	30,00 €
7.1.02 Abbruch Gewächshaus ohne Fundament	m ³	15,00 €
7.1.03 Abbruch Überdachung (leichte Bauart)	m ²	9,00 €
7.1.04 Abbruch Überdachung (aufwendige Bauart)	m ²	22,00 €
7.1.05 Umsetzung von Baulichkeiten	m ³	65,00 €
7.1.06 Abbruch von Zäunen	lfd.m.	5,00 €
7.1.07 Abbruch Betonflächen u. -platten bis 10 cm Stark	m ²	12,00 €
7.1.08 Abbruch Mauern, Treppen einschl. Fundament m ² Ansichtsfläche	m ²	45,00 €
7.1.09 Abbruch Gartenteiche, Fäkaliengruben, Kläranlagen	m ²	71,30 €
7.1.10 Abbruch Pool u. Badebecken (transportabel)	m ²	19,00 €
7.1.11 Abbruch Gebäude (Holzkonstruktion)	m ³	45,00 €
7.1.12 Abbruch Gebäude ohne Zwischenwände mit Fundament Holzkonst.	m ³	25,00 €
7.1.13 Abbruch Gebäude ohne Zwischenwände, ohne Fundament Holzkonst.	m ³	15,00 €
7.1.14 Abbruch Gebäude (Stahlkonstruktion)	m ³	65,00 €
7.1.15 Abbruch Gebäude (Stahlkonstruktion) ohne Fundament	m ³	40,00 €
7.1.16 Abbruch Gebäude (Fachwerk) ohne Fundament	m ³	55,00 €
7.1.17 Abbruch Gebäude Mauerwerk ohne Fundament	m ³	85,00 €
7.1.18 Abbruch Gebäude Betonkonstruktion ohne Fundament	m ³	101,00 €
7.1.19 Abbruch Fundamente	m ³	
7.1.20 Entsorgung Asbest (territoriale Preisregelung)	m ³	
7.2.01 Rodung Baum Ø <= 10 cm mit Wurzel u. Entsorgung	Stck	51,00 €
7.2.02 Rodung Baum Ø <= 20 cm mit Wurzel u. Entsorgung	Stck	130,00 €
7.2.03 Rodung Baum Ø <= 30 cm mit Wurzel u. Entsorgung	Stck	190,00 €
7.2.04 Rodung Baum Ø <= 40 cm mit Wurzel u. Entsorgung	Stck	240,00 €
7.2.05 Rodung Baum Ø > 40 cm mit Wurzel u. Entsorgung	Stck	350,00 €
7.2.06 Rodung Baumstubben <= 10 cm u. Entsorgung	Stck	40,00 €
7.2.07 Rodung Baumstubben <= 20 cm u. Entsorgung	Stck	60,00 €
7.2.08 Rodung baumstubben <= 30 cm u. Entsorgung	Stck	90,00 €
7.2.09 Rodung Baumstubben <= 40 cm u. Entsorgung	Stck	110,00 €
7.2.10 Rodung Baumstubben > 40 cm u. Entsorgung	Stck	160,00 €
7.2.11 Rodung Strauchwerk <= 1,5 m höhe u. Entsorgung	Stck	15,00 €
7.2.12 Rodung Strauchwerk <= 2,0 m höhe u. Entsorgung	Stck	20,00 €
7.2.13 Rodung Strauchwerk <= 2,5 m höhe u. Entsorgung	Stck	35,00 €
7.2.14 Rodung Strauchwerk <= 3,0 m höhe u. Entsorgung	Stck	50,00 €
7.2.15 Rodung Strauchwerk > 3,5 m höhe u. Entsorgung	Stck	70,00 €
7.2.16 Rodung Hecke <= 1,5 m höhe u. Entsorgung	lfd.m.	50,00 €
7.2.17 Rodung Hecke <= 2,0 m höhe u. Entsorgung	lfd.m.	75,00 €
7.2.18 Rodung Hecke <= 2,5 m höhe u. Entsorgung	lfd.m.	100,00 €
7.2.19 Rückschnitt von Hecken	lfd.m.	15,00 €
7.3.01 Baumischabfall u. Entsorgung	m ³	120,00 €
7.3.02 Holzmaterial u. Gehölzschnittgut	m ³	35,00 €
7.3.03 Kompostierbares Material Entsorgen	m ³	15,00 €
7.4.01 Rekultivierung verunkrautete Fläche	m ²	2,00 €
7.4.02 Rekultivierung stark verunkrautete Fläche	m ²	3,00 €
7.4.03 Rekultivierung sehr stark verunkrautete Fläche	m ²	5,00 €
7.4.04 Rekultivierung unzureichende Nutzung	m ²	5,00 €
7.4.05 Rekultivierung Mutterboden einbringen	m ³	25,00 €
7.4.06 Rekultivierung Mineralboden einbringen	m ³	14,00 €

Tabelle 8

Die Grundlage der Ermittlung des Fertigstellungsgrades nach Gewerk, bildet die Gewerkegliederung (Baukostengliederung), sowie Auswertung von Fachliteratur u. vorhandene Erfahrungen und bisherige Schätzungen.

Ermittlung des Fertigstellungsgrades eines Bauwerks				
Gewerkeschlüssel *)	Massivbau		Holzbau	
	Anteil in %	tatsächlicher Fertigstellungsgrad in %	Anteil in %	tatsächlicher Fertigstellungsgrad in %
Rohbau:				
Erdarbeiten	2,9		2,0	
Maurerarbeiten	21,4		3,6	
Putzerarbeiten	9,0		0,5	
Estricharbeiten	3,0		3,0	
Bauwerksabdichtungsarbeiten	0,5		0,5	
Beton- und Stahlbetonarbeiten	12,0		6,6	
Zimmererarbeiten; Montagearbeiten	6,6		49,2	
Dachdeckerarbeiten	4,6		4,6	
Rohbauanteil Zwischensumme	60,0		70,0	
Innenausbau:				
Fliesenarbeiten; Plattenverlegung	1,9		1,9	
Klempnerarbeiten	0,9		0,9	
Tischler-, und Glaserarbeiten	12,6		4,0	
Fußbodenlegearbeiten	5,5		5,5	
Schlosserarbeiten	0,6		0,6	
Malerarbeiten	6,5		5,1	
Be-, und Entwässerung	3,1		3,1	
Elektroinstallation (ohne Anschlußlegung)	5,6		5,6	
Sanitär Objekte	3,3		3,3	
Innenausbau Zwischensumme	40,0		30,0	
Gebäudefertigstellungsanteil	100,0		100,0	

* alle Werte in %

Der tatsächliche Fertigstellungsgrad wurde mit dem Bewertungsstichtag vom ermittelt bzw. eingeschätzt. Der Fertigstellungsanteil ist mit dem Baupreis lt. Tabelle 1 zu multiplizieren und bildet damit die Preisgrundlage.

Tabelle 9

Pflanz-, und Grenzabstände

Bezeichnung	Reihenentfernung in m.	Abstand in der Reihe in m.	Grenzabstand in m.
Apfel Niederstamm - 60 cm Viertelstamm - 80 cm	3,50 - 4,00 Einzelbaum	2,50 - 3,00	2,00 4,00
Birne Niederstamm - 60 cm Viertelstamm - 80 cm	3,00 - 4,00 Einzelbaum	3,00 - 4,00	2,00 4,00
Quitte	3,00 - 4,00	2,50 - 3,00	2,00
Sauerkirsche Niederstamm - 60 cm	4,00	4,00 - 5,00	2,00
Pflaume	3,50 - 4,00	3,50 - 4,00	3,00
Pfirsich; Aprikose Niederstamm - 60 cm	3,50 - 4,00	3,00	3,00
Süßkirsche Einzelbaum			4,00
Obstgehölze in Spalier-, Hecken-, Spindelform u. kleinkronige Baumformen			2,00
Johannisbeere, schwarz Büsche	2,50	1,50 - 2,00	1,25
Johannisbeere, rot; weiß, Büsche u. Hochstamm	2,00	1,00 - 1,25	1,00
Stachelbeere Büsche u. Hochstamm	2,00	1,00 - 1,25	1,00
Himbeeren Spaliererziehung	1,50	0,40 - 0,50	0,75
Brombeeren Spaliererziehung, rankend aufrechtstehend	2,00 1,50	2,00 1,00	1,00 1,75
Ziergehölze u. Hecken			2,50 1,50

*Vorgaben der Pflanz und Grenzabstände der Thüringer Rahmenkleingartenordnung
Vorrang hat das Thüringer Nachbarrechtsgesetz.*

Tabelle 10

Neophyten, und nicht Kleingartentypische Pflanzen

Vom Bundesamt für Naturschutz

[Die invasiven gebietsfremden Arten der Unionsliste der Verordnung \(EU\) Nr. 1143/2014](#)

– Dritte Fortschreibung 2022 – Stefan Nehring und Sandra Skowronek

Untypische Kleingartenpflanzen und Pflanzen mit einer Wuchshöhe größer 3,00 m

Diese Liste enthält nur eine Auswahl. Es gibt weitere Pflanzen die unzulässig sind.

Laubgehölze	höhe max.	Bemerkung *2
Ahorn		
Bambus		
Beberitze	> 2,5 m	Rost
Birke		
Blauregen		
Blut-Hasel	> 2,5 m	
Bocksdorn	> 2,5 m	
Buche		
China Schilf		
Eberesche		
Efeu		
Eiche		
Erbsenstrauch	5,0 m	
Erle		
Esche		
Essigbaum	8,0 m	
Eukalyptus		
Fächerahorn	8,0 m	
Felsenbirne		Feuerbrand
Felsenmispel		Feuerbrand
Feuerahorn	7,0 m	
Feuerdorn		Feuerbrand
Ginkgo		
Glanzmispel		Feuerbrand
Goldregen	7,0 m	
Goldulme	10,0 m	
Haferschlehe	> 2,5 m	Scharkakrankheit
Hartriegel	> 2,5 m	
Haselnuss	5,0 m	*1
Holunder		*1
Jap. Ahorn	4,5 m	
Kastanie		
Klettertrompete	8,0 m	
Knöterich	12,0 m	
Korkenzieher Weide	8,0 m	
Kornelkirsche	7,0 m	*1
Linde		
Pappel		
Pfaffenhütchen	6,0 m	
Platane		
Rot- Weißdorn		
Sanddorn		
Scheinquitte		Feuerbrand
Walnuss		
Weide		
Weis-, Rotdorn		Feuerbrand
Weymuthskiefer		Rost
Zwergmispel		Feuerbrand

***1 als Obstgehölz mit Rückschnitt auf 2,50 m zulässig; *2 Krankheitsüberträger**